

# **Mgr. Magdaléna Čerhitová, Šustekova 21, 851 04 Bratislava**

IČO : 46 160 353

Bankové spojenie : 1744478351/0200

tel.: 0903 197932

DIČ : 1080881769

IBAN : SK03 0200 0000 0017 4447 8351

e-mail : mana82@azet.sk

IČ DPH : neplatca DPH

## **Zmluva o poskytovaní služieb**

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka  
č. zmluvy 10/2013

### **Objednávateľ služby :**

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
Karlovka  
Fadruszova 7  
841 05 Bratislava  
IČO : 30796431  
Zastupujúci predseda spoločenstva : Jozef Gazdík

V zastúpení : **Váš správca, spol. s r.o.**

Furdekova č. 4  
851 03 Bratislava  
IČO : 358 46 925, IČ DPH : SK2021693586  
Konateľ : Roman Varga

(ďalej len „objednávateľ“)

### **Poskytovateľ služby :**

**Mgr. Magdaléna Čerhitová**  
Šustekova 21  
851 04 Bratislava  
IČO : 46 160 353, DIČ : 1080881769

(ďalej len „poskytovateľ“)

## **Čl. I.**

### **Predmet zmluvy**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude pravidelne v zimnom období od 15.novembra 2013 do 31.marca 2014 podľa skutočnej potreby a poveternostných podmienok odstraňovať námrazu a sneh z prístupu do domu a chodníka okolo domu rozbíjaním ľadu a aplikovaním posypovej soli v zmysle ustanovení príslušného VZN MÚ MČ.

## **Čl. II.**

### **Miesto poskytovania služby**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby objednávateľovi podľa čl. I. ods.1 tejto zmluvy pre objekt Fadruszova 1, 3, 5, 7, 9, 11 a Karloveská 22, 24, mestská časť Bratislava – Karlova Ves v zmysle a rozsahu predloženej cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### **Čl. III. Lehoty poskytovania služieb**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby objednávateľovi podľa čl. I. ods.1 tejto zmluvy v lehote od 15.novembra 2013 do 31.marca 2014.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby objednávateľovi podľa čl. I. ods.1 tejto zmluvy podľa skutočného spaduh a námrazy.
3. Výpovedná doba bola dohodnutá ako trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po dni doručenia výpovede druhej strane.

### **Čl. IV. Cena za služby**

1. Za poskytovanie služieb, podľa čl. I. ods.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ poskytovateľovi mesačne paušálnu odmenu, vo výške:

**520,- €**

- Paušálna odmena nie je závislá od spaduh a od počtu zásahov v mesiaci.
2. Faktúru so štrnásťdňovou lehotou splatnosti, podľa ods.1 tohto článku, predloží poskytovateľ objednávateľovi najneskôr do 14-tich dní po skončení mesiaca.
  3. V prípade omeškania platby je objednávateľ povinný poskytovateľovi služby zaplatiť zákonný úrok z omeškania za každý deň omeškania.
  4. V mesačnej cene za poskytovanie služieb, podľa čl. I. ods.1 tejto zmluvy, nie sú zahrnuté náklady za posypový materiál. Posypový materiál bude zabezpečovať objednávateľ podľa predpokladaného množstva spaduh a námrazy.
  5. Objednávateľ môže poveriť dodaním posypového materiálu aj poskytovateľa, ktorý ho zabezpečí a náklady za posypový materiál vyfakturuje správcovi samostatnou faktúrou so štrnásťdňovou splatnosťou.

### **Čl. V. Povinnosti a spolupôsobenie zmluvných strán**

1. V rámci operatívneho kontaktu, nahlasovania prípadného mimoriadneho zásahu a riešenia sťažností bude poskytovateľ spolupracovať so zástupcom objednávateľa p. Stanislavom Paulenom na tel. čísle 0903 625298.
2. Na strane poskytovateľa sa budú preberať sťažnosti a reklamácie na tel. čísle 0903 197932.
3. Zástupca objednávateľa, podľa ods.1 tohto článku, je povinný podávať oprávnené reklamácie súvisiace s čl. I. ods.1 tejto zmluvy poskytovateľovi, resp. jeho oprávnenému zástupcovi, podľa ods.2 tohto článku, ihneď po ich zistení, resp. v deň vzniku skutočnosti zakladajúcej právo na podanie reklamácie (nedodržanie výkonu služby podľa tejto zmluvy). Na sťažnosti a reklamácie podané objednávateľom v rozpore s ustanovením tohto odseku (sťažnosti a reklamácie podané neskôr) poskytovateľ nie je povinný prihliadať.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade oprávnenej reklamácie zo strany objednávateľa, podľa ods.4 tohto článku, je v prípade nedodržania výkonu služby podľa tejto zmluvy poskytovateľ povinný najneskôr do 3 hodín od podania oprávnenej sťažnosti vykonať nápravu vo veci zimnej údržby. Nedodržanie tejto povinnosti

- poskytovateľom zakladá právo objednávateľa na uplatnenie nároku na primerané zníženie ceny uvedenej v čl. IV. ods.1 tejto zmluvy.
- Objednávateľ poskytne poskytovateľovi sadu kľúčov potrebných k sprístupneniu všetkých priestorov, ktoré sú predmetom zimnej údržby, v rámci čl. I. ods.1 tejto zmluvy.
  - Objednávateľ poskytne poskytovateľovi v priestoroch obytného domu, ktorý je predmetom zmluvy, miestnosť na prezlečenie a uskladnenie pracovných pomôcok. Za týmto účelom poskytne objednávateľ sadu kľúčov od týchto priestorov.

## **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

- Ostatné mimoriadne pracovné úkony, ktoré nie sú predmetom zmluvy v rámci čl. I., ods.1 tejto zmluvy, sa budú riešiť na základe písomnej dohody alebo objednávky.
- Poskytovateľ má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu.
- Túto zmluvu možno v prípade nutnosti zmeny technológie zabezpečovania diela a rozsahu prác meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami, ktoré schválili oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- Táto zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie poskytovateľ.
- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu podpísaním oprávnených zástupcov zmluvných strán.

V Bratislave, dňa 14.11.2013

Objednávateľ  
Spoločenstvo "Karlovka"  
zastupujúci predseda – Jozef Gazdík

  
Poskytovateľ  
Mgr. Magdaléna Čerhitová

v zastúpení :  
Váš správca, s. r. o.  
konateľ – Roman Varga

**Mgr. Magdaléna Čerhitová, Šustekova 21, 851 04 Bratislava**

IČO : 46 160 353  
DIČ : 1080881769  
IČ DPH : neplatca DPH

Bankové spojenie : 1744478351/0200  
IBAN : SK03 0200 0000 0017 4447 8351

tel.: 0903 197932  
e-mail : mana82@azet.sk

Váš správca spol. s r.o.  
p. Peter Jonák  
Furdekova 4  
851 03 Bratislava

**Vec : zimná služba Fadruszova 1 – 11, Karloveská 22 – 24 - cenová ponuka**

- *rozsah prác :*
  - odpratávanie snehu podľa potreby
  - sekacie a odpratávanie ľadu podľa potreby
  - odstraňovanie námrazy podľa potreby
  - posýpanie odpratanej plochy podľa potreby
  
- *termín prác :* 15. november 2013 – 31. marec.2014
  
- *cenová kalkulácia* mesačný paušál 520,- €
  
- *cena zahŕňa*
  - pracovné náradie
  - ochranné pomôcky (pracovný odev, pracovné rukavice)
  - vyššie uvedený termín a rozsah prác
  
- *cena nezahŕňa* posypový materiál

V Bratislave 09. októbra 2013

  
Mgr. Magdaléna Čerhitová