

## Zápisnica zo dňa 19.11. 2007 konanej o 19,00 hod na Fa – 7 BA

Prítomní preds. p. Jonák, /ospravedlnený/, podpr. p. Hudecová, pred. dozor. Rady p. Gacíková, zapisovateľ p. Gulčíková, za správcu "Váš správca" p. Varga /ospravedlnený/.

Vchodoví dôverníci:	KA č. 24	p. Gazdík	-	prítomný
	KA č. 22	p. Zitka	-	prítomný
	FA č. 1	p. Sandtner	-	prítomný
	FA č. 3	p. Darvaši	-	prítomný
	FA č. 5	p. Masár	-	ospravedlnený
	FA č. 7	p. Čambalík	-	prítomný
	FA č. 9	p. Litvík	-	prítomný
	FA č. 11	p. Radčenko	-	prítomný

Schôdzu zahájila a viedola p. Hudecová

1. Úvodom p. Gacíková oboznámila prítomných s platobnou disciplínou a rozdala dôverníkom zoznam neplatičov, aby ich vyrozumeli na povinnosť platenia.
2. p. Hudecová oboznámila s vykonaním statického posudku.
3. Členská schôdza "Spoločenstva Karlovka" sa bude konať dňa .....a pozvánky dostanú členovia spoločenstva 5 dní vopred do schránok za prítomnosti vchodového dôverníka a zástupcu "Váš správca"

Na zasadnutí zástupcov vchodov bol dohodnutý tento program schôdze spoločenstva:

- 1) oboznámiť členov o nadstavbe – vyjadrenie statika – p.
- 2) oboznámiť členov o platbách v prípade úveru.
- 3) návrh na zvýšenie platieb do fondu opráv na 30,- Sk za m<sup>2</sup> obytnej plochy
- 4) hlasovanie o riešení nutnej rekonštrukcie domu
- 5) rôzne / upozorniť susedov aby neotvárali neznámym ľuďom bránu, /
- 6) diskusia

4. p. Hudecová požiada p. Mozolu:

- aby zabezpečil, kontrolu a následnú opravu elektrických rozvodov v skrinkách na chodbách vchodov.

Termín: 2 týždne

- aby zabezpečil, revíziu regulátorov plynu a v prípade potreby následné vymenenie v celom objekte, treba vykonať aj kontrolu sporákov, pretože viacej majiteľov bytov sa sťažuje na zhasínanie plynu. (doporučenie nie cez „SPP“)

Termín: 2 týždne

- aby zistil, koľko by stáli lišty a montáž na spodnú časť vchodových brán

Termín: 2 týždne

- aby zabezpečil kontrolu a následnú opravu "Brano" vo všetkých vchodoch, či je vhodné na vonkajšie využívanie.

- aby zabezpečil opravu zámku vo vchode FA č. 11

- aby zabezpečil montáž schránok na noviny na vchody FA č. 9, 11

- aby zabezpečil kúpu a následnú montáž zajačieho pletiva na pivničné okná – našli sa v týchto priestoroch zdochnuté mačky.

Termín: 2 týždne

5. p. Hudecová požiada p. Vargu, aby v písomnej forme dal do schránok aké opravy sa vykonajú v prípade vykonania nadstavby.

Termín: do 22.11.2007

V Bratislave 19.11.2007