

Zápisnica č. 3/2006
Zo dňa 14.11. 2006 konanej o 18,00 hod na Fa – 7 BA

Prítomní preds. p. Jonák, podpr. p. Hudecová, pred. Dozor. Rady p. Gacíková, zapisovateľ p. Gulčíková, za správcu "Váš správca" p. Mozola.

Vchodoví dôverníci: KA č. 24 p. Gazdík - prítomný
KA č. 22 p. Zitka - neprítomný
FA č. 1 p. Sandtner - prítomný
FA č. 3 p. Darvaši - prítomný
FA č. 5 p. Masár - prítomný
FA č. 7 p. Čambalík - prítomný
FA č. 9 p. Litvík - prítomný
FA č. 11 p. Zágoršek - neprítomný

Schôdzu zahájila a viedla p. Hudecová. Vykonala kontrolu plnenia úloh prijatých na predošlej schôdzi.

Úloha v bode 1/ splnená, reklamáciu na odstránenie nedostatkov pri oprave schodov zabezpečí p. Mozola.

Úloha v bode 2/ trvá, vodoinštalatéri zatiaľ nezistili príčinu zníženého tlaku teplej vody na KA 22, p. Mozola zabezpečí opravárov na odstránenie nedostatku po dohode s p. Gulčíkovou.

Úloha v bode 3/ Odvoz odpadu OLO 3 x týždenne je splnená. Je podaná žiadosť na preloženie kontajnerov k výmeníkovej stanici.

Úloha v bode 4/ Pranie v spoločnej práčovni rozhodne členská schôdza v decembri 2006.

Úloha v bode 5/ Nalepenie podlahoviny do výťahov trvá, bude sa riešiť v XII.2006 až I. 2007 z dôvodu nedostatku času pracovníkov, ktorí vykonávajú servis výťahov. Podlahovina musí byť namontovaná odborne.

Úloha v bode 6/ nesplnená. Úlohu zabezpečiť zodpovedný p. Mozola
do nasledujúcej schôdze.
zodpovední: pp.Zitka, Sandtner, Čambalík

Úloha v bode 7/nesplnená – vypratanie kočíkárni do konca roku 2006
Zodpovední: vchod. Dôverníci

Úloha v bode 8/ p. Jonák poskytol projektovú dokumentáciu záujemcom o realizáciu nadstavby s tým, aby predložili finančnú ponuku. Pre posúdenie sa stanovila „Výberová komisia“ v zložení: pp. Jonák, Gazdík, Litvík, Radčenko, Zitka.

Úloha v bode 10 a 11/ nesplnená – výmena Brano FA č. 22, odstaviť radiátor v prenajatom priestore p. Pinteho.

Zodp.: p. Mozola

Členská schôdza Spoločenstva sa plánuje v decembri okolo 10 – 12. 12. 2006, termín sa upresní na budúcej schôdzi a pripraví sa program.

Zodp.: p. Jonák, p. Hudecová

Požiadavka na vypracovanie ďalšieho statického posudku /cca 30 000,- Sk/ musí schváliť členská schôdza „Spoločenstva“.

Zodp. p. Jonák

Zistiť u „Váš správca“, ako dopadol finančný odhad na zateplenie domu.

Zodp.: p. Hudecová

Od 1.1.2007 bude vykonávať úhradu faktúr „Váš správca“ 1 x štvrťročne bude vykonávať p. Gacíková kontrolu správnosti.

Zodp.: p. Gacíková

Termín nasledujúcej schôdze samosprávy je koncom novembra 2006 cca.28-30.11.06. Termín upresní p. Hudecová

Požiadavky vchodových dôverníkov:

1/ Fa č. 7 – opraviť vypínač na chodbe p. Mozola

2/ Fa č. 9 – v byte p. Litvíka a zároveň u susedov súčasne zvoní zvonec /vrátnik/, zabezpečiť opravu p. Mozola

3/ Ka č. 24 – detto opraviť zvonec /vrátnika/, byt p. Miku. p. Mozola

4/ Zabezpečiť vyregulovanie ventilov na radiátoroch pri teplote pod 0°u tých majiteľov bytov, ktorí už požiadali p. Mozolu:

Fa č. 1 - p. Sandtner, Ka č. 22 – Gulčíková.

5/ Vchodoví dôverníci zistiť, kto má ešte problém a dodatočne nahlásiť pánovi Mozolovi.

Zodp. : vchodoví dôverníci a p. Mozola