

Prílohy k zápisnici zo schôdze rady Spoločenstva vlastníkov KARLOVKA, 20.9.2016.

jún 2016		Fond údržby a opráv	
Počiat. stav			<b>93 338,76</b>
		výdavky	príjmy
10.6.	PSS splátka úrokov medziúver	329,05	
10.6.	PSS úver	2 670,95	
24.6.	tvorba FO		6 237,05
30.6.	daň	0,14	
30.6.	úroky		0,77
30.6.	popl. za balík	25,00	
30.6.	popl. za výpisy	3,00	
30.6.	poplatky za transakcie	0,36	
		<b>3 028,50</b>	<b>6 237,82</b>
<b>Zost. k 30.06.16</b>	<b>96 548,08</b>		

jún 2016		služby	
Počiat. stav			<b>25 116,88</b>
		výdavky	príjmy
3.6.	Vás Správca	✓ 559,2	
7.6.	Správa OK za 5/16	✓ 450,00	
8.6.	ZSE zál. 5/16	✓ 109,20	
8.6.	ZSE zál. 5/16	✓ 321,80	
8.6.	vodáreň	✓ 706,60	
8.6.	tepláreň predd. 6/16	✓ 2 520,00	
15.6.	Vako serv. za 5/16	✓ 24,86	
15.6.	Vako serv. za 5/16	✓ 83,92	
15.6.	tepláreň	✓ 691,59	
15.6.	OLO odvoz odpadu	✓ 647,01	
24.6.	DDD kontakt	✓ 72,00	
24.6.	tvorba fondu opráv	6 237,05	
28.6.	Modaco	✓ 230,40	
28.6.	QBE poisťné na III.Q	✓ 576,74	
30.6.	daň	0,02	
30.6.	úroky		0,13
30.6.	popl. za výpisy	3,00	
30.6.	popl. za balík	25,00	
30.6.	popl. nad rámec bal.	17,16	
	zálohy vlast.	19 747,73	14 749,06
		<b>33 023,28</b>	<b>14 749,19</b>
<b>Zost. k 30.6.15</b>	<b>6 842,79</b>		

júl 2016		služby	
<u>Počiat. stav</u>			<b>6 842,79</b>
		výdavky	prijmy
4.7.	Váš správca	559,20	
6.7.	Správa OK za 6/16	450,00	
8.7.	Vako serv. za 6/16	24,86	
8.7.	Vako serv. za 6/16	83,92	
8.7.	ZSE zál. 7/16	109,20	
8.7.	ZSE zál. 7/16	321,80	
8.7.	vodáreň	515,36	
8.7.	OLO za 6/15	647,01	
8.7.	vodáreň	777,92	
13.7.	tepláreň predd. 7/16	2 570,00	
13.7.	tepláreň dopl. za 6/16	289,02	
26.7.	tvorba fondu opráv	6 237,05	
31.7.	popl. za výpisy	3,00	
31.7.	popl. za balík	25,00	
31.7.	popl. nad rámec bal.	9,36	
	zálohy vlast.		13 764,46
		<b>12 622,70</b>	<b>13 764,46</b>
<b>Zost. k 31.7.16</b>		<b>7 984,55</b>	

júl 2016		Fond údržby a opráv	
<u>Počiat. stav</u>			<b>96 548,08</b>
		výdavky	prijmy
12.7.	PSS splátka úrokov medziúver	329,05	
12.7.	PSS úver	2 670,95	
13.7.	platba Magyary 5004032502		100,00
25.7.	platba Rusnák		210,00
25.7.	oprava Rusnák prevod na službový účet	210,00	
31.7.	tvorba FO		6 237,05
31.7.	popl. za balík	25,00	
31.7.	popl. za výpisy	3,00	
31.7.	poplatky za transakcie	0,36	
		<b>3 238,36</b>	<b>6 547,05</b>
<b>Zost. k 31.7.16</b>		<b>99 856,77</b>	

august 2016		služby	
<i>Počiat. stav</i>			<u>7 984,55</u>
		výdavky	príjmy
5.8.	Váš správca	559,20	
8.8.	Vako serv. za 7/16	24,86	
8.8.	Vako serv. za 7/16	83,92	
8.8.	ZSE zál. 8/16	109,20	
8.8.	ZSE zál. 8/16	321,80	
8.8.	Správa OK za 7/16	450,00	
8.8.	OLO za 7/15	647,01	
8.8.	vodáreň	840,32	
8.8.	tepláreň predd. 8/16	2 180,00	
10.8.	tepláreň dopl. za 7/16	79,89	
26.8.	tvorba fondu opráv	6 237,05	
31.8.	popl. za výpisy	3,00	
31.8.	popl. za balík	25,00	
31.8.	popl. nad rámec bal.	9,36	
	zálohy vlast.	1013,87	13 758,88
		<b>12 584,48</b>	<b>13 758,88</b>
<b>Zost. k 31.8.16</b>		<b>9 158,95</b>	

august 2016		Fond údržby a opráv	
<i>Počiat. stav</i>			<u>99 856,77</u>
		výdavky	príjmy
12.8.	PSS splátka úrokov medziúver	329,05	
12.8.	PSS úver	2 670,95	
26.8.	tvorba FO		6 237,05
31.8.	popl. za balík	25,00	
31.8.	popl. za výpisy	3,00	
31.8.	poplatky za transakcie	0,36	
		<b>3 028,36</b>	<b>6 237,05</b>
<b>Zost. k 31.8.16</b>		<b>103 065,46</b>	

Nasledujú 1) ponuky na preventívnu protipožiarnu prehliadku, kontrolu 3 hydrantov a 8 hasiacich prístrojov a vypracovanie správy (5 ponúk) a 2) revíziu bleskozvodov (3 ponuky).

Firma: Spoločenstvo KARLOVKA

číslo ponuky: 5428 pn

Kontaktná osoba: p. Ivan Rusnák

Telefón:

e-mail: [ponuky.svb.karlovka@seznam.cz](mailto:ponuky.svb.karlovka@seznam.cz)

Vybavuje: Radoslava Pavlíková +421 905 542 530

V Bratislave, dňa: 19. 09. 2016

## 1. PREDMET PONUKY

Predmetom ponuky je kompletná preventívna protipožiarna prehliadka a kontrola hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov v bytovom dome Fadruszova 1,3,5,7,9,11 a Karloveská 22 a 24.

## 2. CENA DODÁVKY

Objednávacie číslo	Názov - Typ	Cena bez DPH za kus	Počet / ks	Celkom bez DPH
1	Preventívna protipožiarna prehliadka	120	1	120,00 EUR
2	Kontrola hasiacich prístrojov	2,75	8	22,00 EUR
3	Vyhotovenie protokolu o kontrole has.prístrojov	6,60	1	6,60 EUR
4	Kontrola požiarného vodovodu nástenného	4,50	3	13,50 EUR
5	Tlaková skúška hadíc	6,90	3	20,70 EUR
6	Vyhotovenie protokolu o kontrole pož. vodovodu	6,60	1	6,60 EUR
7	Doprava v km ( 2 cesty)	0,35	60	21,00 EUR
Cena dodávky celkom bez DPH				210,40 EUR
Cena dodávky celkom s DPH 20%				252,48 EUR

## 3. DODACIE PODMIENKY

- 3.1 Termín dodávky:** podľa objednávky  
**3.2 Dodacie podmienky:** objednávka  
**3.3 Platobné podmienky:** splatnosť faktúry 14 dní

**Schválil:** Ing. Miloš PALUGA  
obchodný riaditeľ



Ivan Rusnák  
Predseda spoločenstva KARLOVKA  
[ponuky.svb.karlovka@seznam.cz](mailto:ponuky.svb.karlovka@seznam.cz)

**Spoločenstvo KARLOVKA, Fadruszova 7, 841 05 Bratislava, IČO:30796431, DIČ:2021902696,**  
**objekt bytový dom Fadruszova 1,3,5,7,9 a 11, Karloveská 22 a 24,**

Vybavuje: Daniel Dozsa

V Bratislave, dňa: 19.09.2016

**Vec: Cenová ponuka 16064**

Tovar/služba	Cena/počet ks			
	Cena bez DPH	Cena S DPH	ks	spolu
Preventívna protipožiarna prehliadka	9,90 €	11,88 €	8	95,04 €
Kontrola hydrantu vrátane kontroly hadice	6,00 €	7,20 €	3	21,60 €
Kontrola hasiaci prístroj	3,50 €	4,20 €	8	33,60 €
Doprava	8,00 €	9,60 €	1	9,60 €
<b>Suma spolu vrátane DPH</b>				<b>159,84 €</b>

Pozn.: Výsledná suma je vrátane, záznamu o vykonaní preventívnej protipožiarienej prehliadke pre každý vchod samostatne. Súčasťou kontroly hasiacich prístrojov a hydrantov je aj záznam o vykonaní kontroly.

**Termín dodávky:** September/október

**Miesto dodania:** Bytový dom

**Platobné podmienky:** Splatnosť faktúry je 14 dní od dňa prevzatia služby/tovaru. Uvedené sumy za ks sú bez DPH

S pozdravom

Daniel Dozsa  
konateľ



Ryba Ľuboš-požiarny technik, Budatínska 11, Bratislava 85105

IČO:34887776 IČDPH:SK1033253375

[www.rybapo.sk](http://www.rybapo.sk) [lubosryba@rybapo.sk](mailto:lubosryba@rybapo.sk) 0905 583 374

## PONUKA

### NA KONTROLU HASIACICH PRÍSTROJOV A HYDRANTOV

1.	Kontrola hasiaceho prístroja /kontrola + nálepka/	1,00 €
2.	Kontrola hydrantu /kontrola + nálepka/	3,50 €
3.	Kontrola hydrantovej hadice	4,00 €
4.	Tlaková skúška HP - P 6 Te, V 9 e /5 ročná lehota/	9,50 €
	- S 5 e /5 ročná lehota/	9,50 €
	- PR 2 e, S 2 e /5 ročná lehota/	9,50 €
5.	Etiketa o tlakovej skúške	0,80 €
6.	Oprava hasiaceho prístroja - výmena manometra	4,90 €
7.	Oprava hasiaceho prístroja - výmena hadice	4,90 €
8.	Montáž hasiaceho prístroja	5,00 €
9.	Vyradenie a likvidácia hasiaceho prístroja	3,00 €
10.	Vystavenie záverečnej správy	0 €
11.	Doprava / v rámci Bratislavy 0 € /	0,30 €/km
	<b>Označenia</b>	
12.	Označenie stanovišťa HP - S	0,99 €
13.	Označenie hadicového zariadenia H - S	0,99 €
14.	Označenie - návod H - S	0,99 €
15.	Režijný materiál	0,66 €

V Bratislave dňa 19.9.2016

Ceny sú bez 20 % DPH

**RYBA ĽUBOŠ**  
POŽIARNY TECHNIK  
Šintavská 8  
851 05 BRATISLAVA  
IČO: 34887776, DIČ: 1033253375



**MC PROTECTION, s.r.o., Matejkova 2, 841 05 Bratislava**

mobil: +421 903 644 906 e-mail: info@mcprotection.sk web: www.mcprotection.sk

Spoločenstvo KARLOVKA  
Fadruszova 7  
841 05 Bratislava

IČO:30796431  
DIČ:2021902696

V Bratislave 19.9.2016

**Cenová ponuka:**

Predkladáme vám cenovú ponuku na vykonanie ročnej preventívnej protipožiarnej prehliadky (PPP) Bytového domu v zmysle Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení pre bytové domy:

- **Fadruszova 1,3,5,7,9,11**
- **Karloveská 22, 24**

v nasledovnom znení:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| - Preventívna protipožiarňa prehliadka BD .....      | 180,00 EUR bez DPH |
| - kontrola PHP .....                                 | 20,00 EUR bez DPH  |
| - tlaková skúška požiarnej hadice .....              | 14,50 EUR bez DPH  |
| - kontrola hydrantu .....                            | 16,50 EUR bez DPH  |
| - vystavenie protokolu o kontrole hydrantov .....    | 0,50 EUR bez DPH   |
| - vystavenie protokolu o kontrole PHP .....          | 0,50 EUR bez DPH   |
| - vystavenie protokolu o tlakovej skúške hadíc ..... | 0,50 EUR bez DPH   |
| - dopravné náklady .....                             | 12,00 EUR bez DPH  |

**SPOLU: 244,50 EUR bez DPH**

**Termín dodania:** podľa dohody, v priebehu mesiaca Október 2016

**Platnosť ponuky:** 1 mesiac odo dňa vypracovania ponuky

**Doba splatnosti:** 14 dní od vystavenia faktúry

**Rozsah ponuky:** Ceny uvedené v cenovej ponuke sú ceny v EUR bez DPH.

Cenová ponuka obsahuje všetky náklady spojené s vykonaním diela vrátane administratívnych a dopravných nákladov.

K vykonanej PPP bude vystavený Záznam o vykonaní PPP pre bytový dom.

V Bratislave, 19.9.2016

S pozdravom,

**MC PROTECTION, s.r.o.**  
Matejkova 2  
841 05 Bratislava  
IČO: 35 902 361  
IČ DPH: SK2021888572

Ing. Milan Červenák  
špecialista PO

**MC PROTECTION, s.r.o., Matejkova 2, 841 05 Bratislava**

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I: Oddiel: Sro, Vložka č. 66205/B  
IČO: 35 902 361, IČ DPH: SK 2021888572

Cenová ponuka pre spoločnosť KARLOVKA BA  
Požiarňú ochranu vid' zákon č.314 / 2001 Z.z v znení neskorších predpisov pre KRS s.r.o zavespečujú  
SAROR Risk management , s.r.o.(Dodavateľsky)

## CENNÍK

Strana:

Účt. jednotka: SAROR Risk management , s.r.o. (IČO: 35704209, IČ DPH: SK2020356613, DIČ: 2020356613)

Sídlo: Jiráskova 6, 851 01 Bratislava

Vytlačené dňa:

Kód	Názov	Jedn.	% DPH	Základ	DF
01	Prevádzková kontrola požiarneho vodovodu	ks	20	5.0000	
02	Prev. kontrola hasiacich prístrojov	ks	20	2.5000	
37	Protokol	ks	20	2.5000	
100	Tlaková skúška hadíc	ks	20	2.5000	
38	PROTIPOŽIARNA PREVENTÍVNA PREHLIADKA	ks	20	0.0000	

Protipožiarňá preventívna prehliadka pre KRS s.r.o je účtovaná mesačne KRS s.r.o,  
Pre obytné domy v správe KRS s.r.o sa neučtuje.

V Bratislave dňa 20.9.2016

Emil VRABLEC TPO



e

1

1.9.2016

<b>PH</b>	<b>Cena s DPH</b>
1.00	6.00
0.50	3.00
0.50	3.00
0.50	3.00
0.00	0.00

**Akcia: BD Fadruszova 1,3,5,7,9 a 11, Karloveská 22 a 24 v BA**

**Číslo cenovej ponuky – 0530916**

**Cenová ponuka:**

Meranie zemných odporov  
Obhliadka  
Vypracovanie revíznej správy

**CENA € spolu: 400,00€ bez DPH.**

**Splatnosť faktúry je 14dní.**

**Cenová ponuku vypracoval : P.Michnáč, 0918 868 868**

**V Bratislave, 13.09.2016**

OPOS s. r. o., Hany Meličkovej 16, 841 05 Bratislava, IČO 36822647, DIČ SK2022432687, tel. 0903 712723, bartos@opos.sk

**Cenová ponuka, Bleskozvod,**

Položka:	Cena za kus:	Počet kusov:	Cena za položku:
1. Kontrola stavu bleskozvodu, cena za 1 zvod	11,10 €	16	177,60 €
2. Kontrola stavu aktívneho bleskozvodu, cena za 1 zvod	13,05 €	0	0,00 €
3. Kontrola meracích skrutiek a svoriek	0,50 €	16	8,00 €
4. Kontrola vodivosti a vodivého spojenia oplechovania strechy, cena za 1m	0,20 €	140	28,00 €
5. Kontrola podpier a zvodových vodičov, cena za 1m	0,20 €	180	36,00 €
6. Kontrola uchytenia ochranného uholníka	1,00 €	16	16,00 €
7. Kontrola zachytávacích tyčí	1,00 €	8	8,00 €
8. Kontrola držiakov a ochrannej striešky	0,40 €	8	3,20 €
9. Zemný odpor uzemnenia	3,85 €	16	61,60 €
A Revízia spolu:			<b>338,40 €</b>
B Zľava:		20%	67,68 €
C Doprava mimo Bratislavu, cena 0,25 €/1km:	0,25 €		0,00 €
D Revízia + doprava spolu:			<b>270,72 €</b>
E DPH 20%:		20%	54,14 €
F Cena spolu:			<b>324,86 €</b>

v Bratislave 12..09.2016



**OPOS** s. r. o.  
Hany Meličkovej 16  
841 05 Bratislava



Cenová ponuka  
Na vykonanie revíznej správy

**Odbornej prehliadky bleskozvodu Karloveská 22-24, Fardusova 1-11**

Závada	m.j	množstvo	cena za m.j. s DPH	spolu s DPH
Odborná prehliadka		1	700,00 €	700,00 €
Cestovné výlohy		1	40,00 €	40,00 €
Vyhotovenie dokumentácie		1	80,00 €	80,00 €
Cena celkom				820,00 €
Vypracoval: 15.8.2016				
Ondrej Hudák-Elpram				
Matúškovo 540, hudako555@gmail.com				
DIČ: 1041521327				
IČO: 43568262				